



ABR. 041.1.2014 DS

Ogłoszenie o zamówieniu

I. Zamawiający:

Powiat Toruński, reprezentowany przez Zarząd Powiatu, ul. Towarowa 4-6, 87-100 Toruń

II. Tryb udzielenia zamówienia:

Zamówienie będzie udzielone zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

III. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotu zamówienia : Inspektor Nadzoru inwestorskiego w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych na zadaniu:

Inwestycja będzie podzielona na dwa zadania:

1 zadanie realizowane wsparte będzie dofinansowaniem ze środków PEFRON pn: „Budowa łącznika pomiędzy budynkami nr 56 i 60 (część I), przebudowa zaplecza żywieniowego (kuchnia wraz zapleczem budynek 56 (część II) oraz wejścia do budynku Nr 56 (tzw. Tarasowiec) (część III), przebudowa I piętra budynku nr 60 dla Domu Pomocy Społecznej w Browinie gm. Chełmża”

2 zadanie realizowane w ramach projektu współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020, dla Działania 3.5 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna w ramach ZIT Poddziałania 3.5.1 Efektywność energetyczna w sektorze publicznym i mieszkaniowym i ma na celu zmniejszenie energochłonności infrastruktury oraz poprawa jakości powietrza, pn. „Przebudowa systemu ogrzewania budynku i przygotowania ciepłej wody użytkowej poprzez zastosowanie pompy ciepła wykorzystującej energię geotermalną ziemi oraz wspomagającej instalacji paneli słonecznych w Domu Pomocy Społecznej w Browinie oraz budowa instalacji fotowoltaicznej wraz z dociepleniem budynku nr 56 tzw. Tarasowca. Termomodernizacja budynku nr 60 w Domu Pomocy Społecznej w Browinie.”
projekt nr RPKP.03.05.01-04-0025/17

Zakres zadań- przedmiotu zamówienia : **Inspektor Nadzoru inwestorskiego** w specjalności: **instalacyjnej** w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych gazowych

wodociągowych i kanalizacyjnych

- a) reprezentowanie Zleceniodawcy i nadzorowanie realizacji projektu na budowie,
- b) kontrola zgodności realizacji budowy z projektem, przepisami i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- c) kontrola jakości realizowanych robót oraz użytych materiałów budowlanych,
- d) kontrola i odbiór robót, uczestnictwo w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w odbiorze gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania,
- e) potwierdzanie wykonanych robót i usunięcia usterek oraz kontrolowanie rozliczeń.
- f) przygotowywanie dokumentów skierowanych do innych instytucji w tym nadzorujących (dotyczących zakresu robót sanitarnych), a niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

Opis nadzorowanej inwestycji:

Przedmiotem nadzoru jest kontrola nad wykonaniem w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Budynek nr 56 Tarasowiec:

1. Zamontowanie pomp ciepła wykorzystujących energię geotermalną ziemi.
2. Technologia kotłowni, roboty sanitarne
3. Wykonanie wentylacji mechanicznej w bud nr 56
4. Przebudowa zaplecza żywieniowego roboty elektryczne (kuchnia wraz zapleczem budynek 56

Budynek nr 60

1. Modernizacja instalacji c.o. Przebudowa systemu ogrzewania c.o. z kotłownią wyposażoną w pompę ciepła powietrze/woda.
2. Wykonanie wentylacji mechanicznej w bud nr 60

Inspektor nadzoru zatwierdza harmonogramy wykonania oraz nadzoruje Wykonawcę. Wykonawca sporządzi także powykonawczą dokumentację zrealizowanej inwestycji oraz mapę inwentaryzacji powykonawczej na zadaniu:

1 zadanie pn: „Budowa łącznika pomiędzy budynkami nr 56 i 60 (część I), przebudowa zaplecza żywieniowego (kuchnia wraz zapleczem budynek 56 (część II) oraz wejścia do budynku Nr 56 (tzw. Tarasowiec) (część III), przebudowa I piętra budynku nr 60 dla Domu Pomocy Społecznej w Browinie gm. Chełmża”

2 zadanie pn. „Przebudowa systemu ogrzewania budynku i przygotowania ciepłej wody użytkowej poprzez zastosowanie pompy ciepła wykorzystującej energię geotermalną ziemi oraz wspomagającej instalacji paneli słonecznych w Domu Pomocy Społecznej w Browinie oraz budowa instalacji fotowoltaicznej wraz z docięciem budynku nr 56 tzw. Tarasowca. Termomodernizacja budynku nr 60 w Domu Pomocy Społecznej w Browinie.”

projekt nr RPKP.03.05.01-04-0025/17

Szacunkowa wartość rzeczowa inwestycji w zakresie robót sanitarnych wynosi ok. 741 tys. PLN brutto

I. Termin realizacji zamówienia:

Od września 2017 r. do bezusterkowego końcowego odbioru robót, nie później niż do 31 maja 2018 r.

II. Kontakt z Zamawiającym

Danuta Sobiepanek, Koordynator Projektu, Starostwo Powiatowe w Toruniu Wydział Architektury i Budownictwa, ul Towarowa 4-6, 87-100 Toruń, tel. 56 662 89 34

III. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty na wykonanie zadania należy składać na formularzu ofertowym pobranym u Zamawiającego lub na stronie internetowej Zamawiającego www.bip.powiattorunski.pl, do dnia 22.09.2017 r., do godz. 9:00, w sekretariacie Starostwa Powiatowego w Toruniu, ul. Towarowa 4-6 w Toruniu (pok. nr 100), w zamkniętej kopercie oznaczonej adresem Zamawiającego i opisanej - **Pełnienie funkcji : Inspektora Nadzoru** w specjalności: **instalacyjnej** w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych – na dwóch zadaniach inwestycyjnych w DPS Browina

- **Inspektor Nadzoru** w specjalności: **instalacyjnej** w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych. Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.

IV. Opis kryteriów jakimi będzie się kierować Zamawiający przy wyborze oferty:

Kryteria:

doświadczenie w pełnieniu funkcji Inspektora Nadzoru w branży sanitarnej:

40% wagi oceny cena usługi:

60% wagi oceny wymagane jest doświadczenie w zakresie nadzoru co najmniej 3 robót w specjalności: **instalacyjnej** w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych wodociągowych i kanalizacyjnych

przy wykonywaniu kotłowni i wykorzystujących energię geotermalną ziemi dla instalacji pomp ciepła o wydajności grzewczej powyżej 78 KW w ciągu ostatnich 3 lat.

Dodatkowo premiuwane będzie doświadczenie w zakresie projektowania i jednoczesnego sprawowania funkcji Inspektora Nadzoru przy wykonywaniu inwestycji, dla instalacji pomp ciepła o wydajności grzewczej powyżej 78 KW w ciągu ostatnich 3 lat.

Sposób oceny warunku doświadczenie:

- Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru co najmniej trzech instalacji opisanych powyżej, w ciągu 3 lat przed dniem ogłoszenia niniejszego zapytania: 1 x 60 p,
- Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru więcej niż trzech instalacji opisanych powyżej, w ciągu 3 lat przed dniem ogłoszenia niniejszego zapytania: 2 x 60 p,
- Zaprojektowanie prac : **instalacyjnych** w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych wodociągowych i kanalizacyjnych i jednoczesne pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru co najmniej trzech instalacji opisanych powyżej, w ciągu 3 lat przed dniem ogłoszenia niniejszego zapytania: 3 x 60 p,

Opis Kryteriów wyboru

Opis kryteriów jakimi będzie się kierować Zamawiający przy wyborze oferty.

Kryteria:

cena usługi: **60% wagi oceny będzie stanowiła cena**

40 % wagi oceny doświadczenie w pełnieniu funkcji Inspektora Nadzoru

Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która zdobędzie największą liczbę punktów obliczonych ze wzoru:

$$P = (P_{\text{cena}} \times 0,6) + (P_{\text{doświadczenie}} \times 0,4)$$

$$\text{w którym } P_d = \frac{\text{Punkty oferty badanej}}{\text{Punkty oferty maks}} \times 100$$

$$P_c = \frac{\text{Cena min.}}{\text{Cena badanej}} \times 100$$

V. Pozostałe informacje:

--

Załączniki;

- 1) formularz ofertowy, wraz z oświadczeniem o posiadaniu uprawnień, wiedzy i doświadczeniu
- 3) plan sytuacyjny
- 4) Projekt budowlany