

**Protokół z postępowania o zamówienie publiczne w trybie rozeznania rynku**

**Nazwa zamówienia** Wykonanie operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości

1. Szacunkowa wartość zamówienia ustalona została na kwotę 44 308 zł, co stanowi równowartość 10 276,23 euro, ustalenia szacunkowej wartości zamówienia dokonał/a: Anna Makowska
2. Zapytanie ofertowe upubliczniono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Toruniu w dniu 01 02 2018 r.
3. Wykaz ofert, które wpłynęły w odpowiedzi na zapytanie ofertowe:

Lp	Nazwa i adres wykonawcy	Cena oferty
1	Rzeczoznawca Majątkowy Marian Zieliński Wycena Nieruchomości i Maszyn Kancelaria ul. Rynek 3, 88 – 200 Radziejów	9 261,90
2	Paweł Rokita PROFIT Małgorzata Piekarska ul. Boya-Żeleńskiego 1/7, 85 – 858 Bydgoszcz	19 926,00
3	Biuro Wycen Nieruchomości LEGE ARTIS Justyna Raczkowska ul. Zawadzkiego 2b/25, 98 – 100 Skierniewice	9 800,00
4	Wycena Nieruchomości Katarzyna Smoczyk ul. Filarecka 7/8 61 – 502 Poznań	15 990,00
5	ESTIMAR Wycena Nieruchomości Małgorzata Orlicka ul. Pretficza 21/4U, 53 – 328 Wrocław	6 900,00
6	Firma CZERLI Lidia Czerwińska ul. Platynowa 1, 85 – 445 Bydgoszcz	13 400,00
7	VESTUM Tomasz Wierzbicki ul. Piaskowa 20, 87 – 126 Obrowo	9 998,00
8	DOMI Arkadiusz Laskowski ul. Wierzbowska 3/18, 87 - 800 Włocławek	14 850,00
9	Wycena Nieruchomości Ewelina Dobrzeńska ul. Gen. Sikorskiego 9/1a, 86 – 300 Grudziądz	9 450,00
10	Wycena Nieruchomości Wiesława Figurska – Sitarska ul. Gen. Wł. Andersa 12 lok. 4, 00 – 201 Warszawa	5 900,00

4. Informacja o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu przez wykonawców, o ile takie warunki były stawiane.

Nr oferty	Warunek – uprawnienia zawodowe w zakresie wyceny	Warunek .....
1	Spełnia/nie spełnia *	Spełnia/nie spełnia *
2	Spełnia/nie spełnia *	
3	Spełnia/nie spełnia *	
4	Spełnia/nie spełnia *	
5	Spełnia/nie spełnia *	
6	Spełnia/nie spełnia *	
7	Spełnia/nie spełnia *	
8	Spełnia/nie spełnia *	
9	Spełnia/nie spełnia *	
10	Spełnia/nie spełnia *	

\*niewłaściwe skreślić

5. Informacja stopniu spełnienia przez poszczególne oferty każdego z kryteriów wyboru.

Kryteria: **cena oferty - 100 %**

Oferta z najniższą ceną otrzyma 100 punktów.

Każda oferta może uzyskać za dane kryterium 0 – 100 pkt przy zastosowaniu wzoru:

$$\text{Liczba punktów} = \frac{\text{najniższa oferowana cena spośród} \\ \text{złożonych ofert}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt}$$

Nr oferty	Kryterium wyboru <b>najniższa cena</b> zgodnie z ofertą	Stopień spełnienia (waga, ilość punktów)	Kryterium wyboru ..... zgodnie z ofertą	Stopień spełnienia (waga, ilość punktów)
1	/	63,70		
2		29,61		
3		60,20		
4		36,90		
5		85,51		
6		44,03		
7		59,01		
8		39,73		
9		62,43		
10		100		

6. W wyniku przeprowadzonego postępowania wybrano ofertę:

**Wycena Nieruchomości Wiesława Figurska – Sitarska  
ul. Gen. Wł. Andersa 12 lok. 4, 00 – 201 Warszawa**

7. Uzasadnienie wyboru oferty: oferta uzyskała 100 pkt w zastosowanym kryterium, wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu.

8. W ocenie ofert uczestniczyli:

- Anna Stanula – gł. specjalista ds. zamówień publicznych
- Anna Makowska – inspektor ds. gospodarki nieruchomościami.

Dokumentację sporządził:

*Stanula Anna*  
.....  
podpis osoby przygotowującej postępowanie