

Gronowo, dnia 12 czerwiec 2018r

**ZAPYTANIE OFERTOWE
W TRYBIE ANALIZY RYNKU nr 5/ZO/R/2018**

Zespół Szkół, Centrum Kształcenia Ustawicznego w Gronowie
(nazwa zamawiającego)

zaprasza

do złożenia oferty na wykonanie zamówienia:

**„Pracownia hotelarska w internacie Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego
w Gronowie - ETAP II”**
(nazwa zamówienia)

Informacje o zamówieniu:

1. Rodzaj zamówienia: robota budowlana

2. Opis przedmiotu zamówienia:

- Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych wykończeniowych w części internatu Zespołu Szkół, Centrum Kształcenia Ustawicznego w Gronowie na podstawie m.in. pozwolenia na budowę, dokumentacji budowlanej, opisu przedmiotu zamówienia i przedmiaru robót.
- Roboty budowlane polegać będą na wykonaniu prac w zakresie:
malowania farbami emulsyjnymi podłóży gipsowych wraz z gruntowaniem; wykonanie podłóg z płytek ceramicznych, wykładziny dywanowej, paneli podłogowych trudnościeralnych wraz z podkładami i izolacjami; montaż listew dylatacyjnych, łącznikowych oraz przyściennych podłogowych; montaż drzwi wewnętrznych płytowych wraz z ościeżami; montaż drzwi szklanych prysznicowych; zakup i montaż systemu wentylacji typu VAM aereo lub równoważnego wraz z wykonaniem przewodów wentylacyjnych, nawiewników; montaż systemów podwieszanych ustępów wraz z obudową z płyt KG, montaż umywalek, zlewozmywaków i zlewów wraz z armaturą i syfonami; montaż brodzików i kabin prysznicowych wraz odpływami liniowymi; montaż grzejników łazienkowych wraz z zaworami i głowicami termostatycznymi; montaż kompletnego osprzętu gniazd wtykowych, puszek, włączników, opraw oświetleniowych, opraw ewakuacyjnych wraz z podłączeniami uruchomieniem urządzeń klimatyzacyjnych i wentylacyjnych.
- Szczegółowy zakres prac przedstawia przedmiar robót, projekt budowlany oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.
- Obowiązkiem Wykonawcy jest ustalenie kierownika budowy, który jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.
- Przed złożeniem oferty należy dokonać wizji lokalnej, celem sprawdzenia miejsca robót, wykonania niezbędnych pomiarów, warunków związanych z wykonaniem robót będących przedmiotem zamówienia oraz uzyskania jakichkolwiek informacji końcowych do przygotowania oferty.
- Prowadzone prace budowlane należy zabezpieczyć trwale, tak aby dostęp z zewnątrz był możliwy wyłącznie dla Zamawiającego i Wykonawcy oraz jego pracowników. Dostęp dla uczniów powinien zostać uniemożliwiony.
- Każdego dnia po zakończeniu prac budowlanych i montażowych Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania stanowiska pracy.

- Przed zgłoszeniem prac do odbioru należy uporządkować miejsce po robotach budowlanych i wywieść wszystkie elementy rozbiórkowe z placu budowy wraz z przekazaniem do utylizacji.
- Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z normami, instrukcjami producentów, kolejnością technologiczną i wiedzą techniczną. Należy przedstawić i przekazać Zamawiającemu niezbędne atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności wbudowanych materiałów.
- Należy wykonać i przekazać Zamawiającemu badanie protokoły prób instalacji wentylacyjnej oraz próby szczelności instalacji c.o.

3. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu oceny ich spełnienia:

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

4. Kryteria oceny ofert:

Cena – 60%

Okres gwarancji – 40%

$$P = C + G$$

gdzie:

P – liczba punktów przyznanych badanej ofercie

C – liczba punktów przyznanych badanej ofercie za kryterium – cena oferty

G - liczba punktów przyznanych badanej ofercie za kryterium – okres gwarancji

5. Informację o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny ofert:

W kryterium cena oferty:

Cena oferty (C) – oferta z najniższą łączną ceną brutto otrzyma max. liczbę 100 pkt. x waga kryterium (60%). Oferty następne będą oceniane na zasadzie proporcji w stosunku do oferty najtańszej, wg wzoru:

$$C = (C_{\min} / C_b) \times 100 \times 60 \%$$

gdzie:

C – łączna ilość punktów przyznana ofercie, za kryterium „cena oferty”

C_{\min} - najniższa cena spośród badanych ofert

C_b - cena badanej oferty

100 - współczynnik stały

60 % - waga procentowa kryterium

Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do 2 miejsc po przecinku.

W kryterium „okres gwarancji”:

Minimalny okres gwarancji na wykonane roboty budowlane wymagany przez Zamawiającego wynosi 36 miesięcy. Zamawiający dokona oceny tego kryterium w zakresie od 36 do 72 miesięcy. Zaoferowany przez wykonawcę okres gwarancji dłuższy niż 72 miesiące nie będzie dodatkowo punktowany. Liczba punktów w kryterium „okres gwarancji” zostanie obliczona wg wzoru:

$$G = (G_b / G_{\max}) \times 100 \times 40 \%$$

gdzie:

G – łączna ilość punktów przyznana ofercie, za kryterium „okres gwarancji”

G_b – okres gwarancji w badanej ofercie

G_{\max} – najwyższy okres gwarancji spośród badanych ofert

100 - współczynnik stały

40 % - waga procentowa kryterium

Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do 2 miejsc po przecinku.

UWAGA!

W przypadku ewentualnego braku wskazania „okresu gwarancji” przez wykonawcę zakłada się, że zaoferował okres jest tożsamy z minimalnym wymaganym przez zamawiającego. W przypadku zadeklarowania okresu gwarancji powyżej 72 miesięcy do obliczenia punktacji zamawiający przyjmie okres 72 miesięcy.

6. Opis sposobu przyznania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny ofert: j.w.

7. Termin realizacji zamówienia ze wskazaniem terminów odbiorów/dostaw częściowych

- 1) Termin realizacji zamówienia od dnia podpisania umowy do dnia 19.08.2018r.
- 2) Zamawiający nie przewiduje odbiorów częściowych. Jednakże płatność zostanie rozdzielona na dwie części zgodnie z zapisami wzoru umowy.

8. Dokumenty, których dostarczenia wymaga zamawiający:

Na ofertę powinny składać się następujące dokumenty:

1. Formularz oferty – załącznik nr 1 do zapytania ofertowego
2. Zaparafowany wzór umowy – załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

9. Termin składania ofert: do dnia 22 czerwca 2018 r. do godziny 12.00.

10. Miejsce składania ofert:

Zespół Szkół, Centrum Kształcenia Ustawicznego w Gronowie, Gronowo 128, 87-162 Lubicz (sekretariat dyrektora, pokój nr 205). Godziny pracy sekretariatu: od poniedziałku do piątku w godz. od 7.00 do 15.00.

11. Osoba odpowiedzialna za udzielanie informacji:

- 1) w kwestiach technicznych: Sławomir Milewski, e-mail: s.milewski@powiattorunski.pl
tel. 56 66289 35 (w dni powszednie w godzinach od 8.00 do 11.00);
- 2) w kwestiach proceduralnych: Michał Rycharski,
e-mail: m.rycharski@zsgronowo.edu.pl tel. 600 948 066
(w dni powszednie w godzinach od 8.00 do 15.00).

12. Zamawiający ustala zabezpieczenie w wysokości 10% ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie albo maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania wynikającego z umowy, które służyć będzie pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

Zabezpieczenie może być wnoszone wg wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:

- pieniądzu;
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- gwarancjach bankowych;
- gwarancjach ubezpieczeniowych poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jedn. Dz. U. 2016, poz. 359).

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy:

Bank: Kujawsko – Dobrzyński Bank Spółdzielczy
Nr rachunku: 16 9550 0003 2024 0201 1428 0010

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy/wadium wnoszone w formie poręczeń lub(i) gwarancji, należy załączyć w formie oryginału. Poręczenie lub(i) gwarancja musi zawierać klauzulę o nie odwoływalności oraz zapewnić bezwarunkową wypłatę przez Gwaranta (Poręczyciela) na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego kwoty zabezpieczenia, w wysokości wskazanej w żądaniu.

Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

Kwotę stanowiącą 30% wysokości zabezpieczenia zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

W przypadku, gdyby Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy miało inną formę niż pieniądź, wówczas Wykonawca, przed upływem 30 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane przedstawi nowy dokument Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy stanowiący 30% wartości dotychczasowego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy (o ile dotychczasowy dokument nie zawiera automatycznej klauzuli zmniejszającej wartość tego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, po przedstawieniu przez Wykonawcę wystawcy Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, Protokołu Odbioru Końcowego).

14. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego z wykonawcą, który złożył ofertę najkorzystniejszą.
15. Postępowanie o udzielenie zamówienia zostaje unieważnione, w przypadku gdy:
 - a) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę przeznaczoną na realizację zamówienia, chyba że istnieje możliwość zwiększenia tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty,
 - b) nie złożono żadnej ważnej oferty.

Oferte należy złożyć:

w jednej zamkniętej kopercie, opisanej jako: „Oferta na zamówienie realizowane w trybie analizy rynku na zadanie pn.: *Pracownia hotelarska w internacie Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Ustawicznego w Gronowie - ETAP II*”.

Ponadto należy wpisać nazwę (firmę) wykonawcy i adres jego siedziby.

W załączeniu:

1. Formularz oferty – załącznik nr 1 do zapytania ofertowego
2. Wzór umowy – załącznik nr 2 do zapytania ofertowego
3. Dokumentacja budowlana
4. Pozwolenie na budowę
5. Przedmiar robót
6. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót

Opracował: Michał Rycharski – Kierownik Gospodarczy

Zatwierdził: Zbigniew Piotrowski – Dyrektor ZS CKU w Gronowie

12.06.2019
Kierownik Gospodarczy

mgr Michał Rycharski

(data i podpis)

DIREKTOR

12.06.2019 Zbigniew Piotrowski

(data i podpis)