

**UCHWAŁA Nr 439/2018**  
**ZARZĄDU POWIATU TORUŃSKIEGO**  
**z dnia 14 marca 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na uregulowanie służebności pomiędzy Powiatem Toruńskim a Pres Alfa sp. z o.o. spółką komandytową**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1868 ze zm.)<sup>1</sup>, art. 13, 28 i 37 ust. 2 pkt 6) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.)<sup>2</sup> oraz § 4 i 7 Uchwały Nr X/63/07 Rady Powiatu w Toruńskim z dnia 5 grudnia 2007 roku w sprawie uchwalenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dn. 20.12.2007 r. Nr 152, poz. 2734)<sup>3</sup>, oraz uchwały Nr 436/2018 Zarządu Powiatu Toruńskiego z dnia 28.02.2018r. uchwała się co następuje:

**§ 1.** W związku z zamiarem zbycia w drodze bezprzetargowej udziału Powiatu Toruńskiego wynoszącego 130037/231852 części niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Toruniu przy ulicy Bawarczyków, obręb 10, oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 288/1 o pow. 0,0289 ha, nr 702/4 o pow. 0,0112 ha i nr 702/6 o pow. 0,0016 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1T/00130301/0, jako współwłasność Powiatu Toruńskiego, Województwa Kujawsko-Pomorskiego i Skarbu Państwa uregulowanie wzajemnych służebności nastąpi po zbyciu udziałów przez pozostałych współwłaścicieli i odbędzie się w sposób niżej opisany.

**Powiat Toruński** oraz **Pres Alfa sp. z o.o. spółka komandytowa** dokonają zamiany służebności gruntowej polegającej na:

- wykreśleniu prawa przechodu, przejazdu i parkowania, ujawnionego w KW TO1T/00030946/2 i TO1T/00130301/0, które obciąża nieruchomość ozn. jako działki nr 289/6 i 289/7 o łącznej pow. 0,0824 ha zapisane w KW TO1T/00014577/6
- ustanowieniu służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu, przejazdu i parkowania, obciążającą nieruchomość oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 703/3 o pow. 0,0288 ha, zapisaną w KW TO1T/00014577/6 na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej numerami działek 287, 288/2, 702/5, zapisanych w KW TO1T/00030946/2.

**Pres Alfa sp. z o.o. spółka komandytowa** ustanowi nieodpłatną służebność gruntową o szerokości 4,5 metra obciążającą nieruchomość oznaczoną geodezyjnie jako działki nr 288/1 o pow. 0,0289 ha i nr 702/4 o pow. 0,0112 ha, polegającą na prawie przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości, oznaczonej numerami działek 287, 288/2, 702/5 zapisanych w księdze wieczystej KW TO1T/00030946/2.

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018r. poz. 130.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018r. poz. 50.

<sup>3</sup> Zmiany niniejszej uchwały zostały przyjęte Uchwałą Rady Powiatu Toruńskiego Nr XXI/112/2012 z dnia 30 sierpnia 2012 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący posiedzenia  
**Wicestarosta Toruński**

**Andrzej Siemianowski**