

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 poz. 2204 ze zm.), Starosta Toruński reprezentujący Skarb Państwa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym z zastosowaniem bonifikaty na rzecz jednostki samorządu terytorialnego.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruch.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania	Cena nieruchomości	Przeznaczenie do sprzedaży
1	WL1L/00015802/6 Nieruchomość położona w obrębie Czernikowo, gm. Czernikowo oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 256	0,1700 ha	<u>Działka zabudowana</u> , położona w centrum Czernikowa, posiada kształt zbliżony do prostokąta. Działka krótszym bokiem przylega do drogi gminnej (ul. Słowackiego) utwardzonej – asfaltowa wraz z chodnikiem i oświetleniem ulicznym. <u>Budynek</u> dwukondygnacyjny o pow. zabudowy 164,00 m <sup>2</sup> wraz z garażem wolnostojącym o pow. zabudowy 24 m <sup>2</sup> . Budynek murowany, konstrukcja dachu drewniana, kryta papą. Budynek w stanie technicznym dostatecznym, do wykonania remontu przed ponownym użytkowaniem.	Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego gminy Czernikowo zatwierdzonego uchwałą nr XXIX/206/2006 Rady Gminy Czernikowo z dn. 12 lipca 2006 r. /Dz. Urz. Województwa Kujawsko – Pomorskiego Nr 141 poz. 2014 z 2006 r./ przeznaczona jest pod tereny zabudowy usługowej – ozn. symb. D-26U.	Użytkowanie może nastąpić niezwłocznie po podpisaniu aktu notarialnego.	237 500,00 zł (słownie: dwieście trzydzieści siedem tysięcy pięćset złotych)	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej z zastosowaniem bonifikaty

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 29 kwietnia 2019 r. do dnia 19 maja 2019 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt 2 w/w ustawy mogą składać wnioski w terminie do dnia 10 czerwca 2019 r.

z up. STAROSTY  
  
**Andrzej Boguszewski**  
 Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami  
 w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami