

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 ze zm.), Starosta Toruński reprezentujący Skarb Państwa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do zawarcia umowy dzierżawy.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruch.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania	Czynsz dzierżawny	Przeznaczenie do dzierżawy
1	TO1T/00016655/1 Nieruchomość położona w obrębie Zławieś Wielka, gm. Zławieś Wielka oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 70/6 i 70/7	0,5520 ha	Nieruchomość oznaczona jako działki nr 70/6 i 70/7 stanowi teren rolny.	Brak aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Zławieś Wielka przyjętego Uchwałą Rady Gminy Zławieś Wielka Nr IX/47/2011 z dnia 19 października 2011 r., zmienionego Uchwałą Rady Gminy Zławieś Wielka nr XX/116/2016 z dnia 11 maja 2016r., zmienionego Uchwałą Rady Gminy Zławieś Wielka nr XLVII/326/2018 z dnia 17 października 2018r. zmienionego Uchwałą Rady Gminy Zławieś Wielka nr VI/60/2019 z dnia 15 maja 2019r. działki znajdują się w terenach oznaczonych jako I.UM- i tj. tereny zabudowy usługowo – mieszkaniowej intensywnej.	Dzierżawa nastąpi niezwłocznie po okresie niezbędnym na wywieszenie wykazu.	Czynsz wywoławczy w wysokości 1000 zł (brutto) płatny jednorazowo za cały rok.	Nieruchomość przeznaczona do zawarcia umowy dzierżawy w trybie przetargowym Termin podpisania umowy zostanie indywidualnie ustalony po zakończonym pozytywnie przetargu.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości od dnia 18 stycznia 2024 r. do dnia 07 lutego 2024 r.