

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
dla zamówienia o wartości mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych
na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych art. 39 – 46 (t. j. Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655 ze zm.) oraz zgodnie z zapisami niniejszej SIWZ.

1. Zamawiający: Zarząd Powiatu Toruńskiego z siedzibą: 87 – 100 Toruń, ul. Towarowa 4-6, fax 056/ 662 88 89, e-mail: przetargi@powiattorunski.pl, adres strony internetowej www.powiattorunski.pl

Nazwa zamówienia nadana przez Zamawiającego:

TERMOIZOLACJA POSZYCIA DACHOWEGO I OBIEKTU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W WIELKIEJ NIESZAWCE

Opis przedmiotu zamówienia - termoizolacja poszycia dachowego i obiektu segmentu 'A' poprzez przełożenie pokrycia, wymianę obróbek blacharskich i podbitki drewnianej, docieplenie facjatek, wymiana okna i drzwi wejściowych oraz robót towarzyszących na podstawie kosztorysu ofertowego w Domu Pomocy Społecznej w Wielkiej Nieszawie, ul. Toruńska 18

Przedmiot zamówienia obejmuje: przełożenie dachówki ceramicznej na fragmencie dachu mansardowego wraz z niezbędnymi obróbkami dekarскими, naprawą i dociepleniem facjatek, wymianą podbitki drewnianej.

Opis szczegółowy przedmiotu zamówienia:

- Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej w sposób umożliwiający ponowne jej wbudowanie. Zakłada się wykorzystanie istniejącej dachówki w 80%.
- Wymianę łączenia dachu, desek czołowych i drewnianych elementów facjatek wraz impregnacją przeciwwgrzybiczną i ogniochronną.
- Malowanie elementów drewnianych elewacji na kolor brązowy.
- Wymianę obróbek dekarских na kominach, okapie, murze ogniowym, facjatkach itp.
- Naprawa rynien i rur spustowych.
- Docieplenie facjatek wełną mineralną.
- Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej.
- Przemurowanie kominów wraz z tynkowaniem i malowaniem.
- Wykonanie pomostów drewnianych na nieużytkowym poddaszu.
- Wymiana drzwi drewnianych na drzwi zewnętrzne aluminiowe:
 - a. wymiary wys. 2330mm, szer. 1150mm
 - b. drzwi jednoskrzydłowe, częściowo oszklone (pow. przeszklenia ok. 0,38m²), szyby zespolone dwukomorowe, szkło bezpieczne;
 - c. profil ciepły, kolor brązowy;
 - d. otwierane na zewnątrz, pochwyty obustronny, elektrozaczep, samozamykacz, dwa zamki patentowe, komplet okuć, próg aluminiowy;
 - e. uzupełnienie tyków na ościeżach po wymianie drzwi.
- Wymiana okna drewnianego na okno aluminiowe:
 - a. wymiary wys. 1700 mm, szer. 1150 mm;
 - b. profil ciepły, kolor brązowy, szyby zespolone dwukomorowe, szkło bezpieczne;
 - c. komplet okuć;
 - d. uzupełnienie tyków na ościeżach po wymianie okna.
- Zamontowanie wkładu kominowego ze stali kwasoodpornej w istniejącym kominie spalinowym wraz z niezbędnymi kształtkami i podłączeniem do kotła na olej opałowy.
- Uporządkowanie stanowiska pracy wraz z wywiezieniem wszystkich elementów rozbiórkowych z placu budowy.

Każdego dnia po zakończeniu prac budowlanych i montażowych Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania stanowiska pracy.

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z normami, instrukcjami producentów, kolejnością technologiczną i wiedzą techniczną. Należy przedstawić Zamawiającemu niezbędne atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności wbudowanych materiałów, protokół z badania instalacji odgromowej.

Przed złożeniem oferty zaleca się dokonanie wizji lokalnej, celem sprawdzenia miejsca robót, wykonania niezbędnych pomiarów, warunków związanych z wykonaniem robót będących przedmiotem zamówienia oraz uzyskania jakichkolwiek dodatkowych informacji koniecznych do wyceny prac.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45 00 00 00 -7 roboty budowlane

2. Termin wykonania zamówienia: 30 dni od daty podpisania umowy

3. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
 - działalność prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia nie wymaga specjalnych uprawnień;
- b) posiadania wiedzy i doświadczenia,
 - wykonawca zrealizował zgodnie z zasadami sztuki budowlanej w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 roboty budowlane dotyczące termomodernizacji dachów o wartości 100 tys. zł brutto każda;
- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Ocena spełniania warunków dokonana zostanie w oparciu o formułę spełnia - nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w oświadczeniach i dokumentach wyszczególnionych w rozdziale 5 niniejszej siwz.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

4. Wykaz oświadczeń i dokumentów składających się na ofertę

Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

W celu wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy zamawiający żąda następujących dokumentów:

- a) wykazu robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykonania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (zał. nr 4 do SIWZ). Z przedstawionego wykazu oraz dokumentów potwierdzających, iż roboty te zostały wykonane należyte musi jednoznacznie wynikać, że Wykonawca spełnia warunek postawiony przez Zamawiającego w sposób nie budzący żadnych wątpliwości; W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument Wykonawcy mogą złożyć wspólnie.

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1, zamawiający żąda, następujących dokumentów:

- b) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia (zał. nr 3 SIWZ);
W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z Wykonawców w swoim imieniu.

- c) aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy;

W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z Wykonawców w swoim imieniu.

Inne dokumenty:

- d) wypełniony formularz OFERTA (zał. nr 1 do niniejszej specyfikacji);
- e) oświadczenie o spełnianiu warunków złożone na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy Pzp (zał. nr 2 do SIWZ);
- f) pisemne zobowiązanie podmiotów do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, jeżeli okres wykonywania zamówienia lub zdolności finansowej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Jeżeli wykonawca wykazując spełnienia warunków, o których mowa w pkt 4, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentu wymienionego w pkt 5 c);
- g) oświadczenie wykonawcy jaką część zamówienia zamierza powierzyć podwykonawcom (jeżeli wykonawca przewiduje wykonanie przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców);
- h) kosztorys ofertowy opracowany na podstawie załączonych przedmiarów, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót i dokonanej wizji lokalnej. Kosztorys ofertowy należy sporządzić w oparciu o standardy Katalogów Nakładów Rzeczowych.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu podanego w punkcie 5 j) - składa dokument, wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentu, o którym mowa w pkt 5 j) zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

Dokumenty z punktu 5 SIWZ są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę. Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

*Gdy ofertę podpisuje osoba, która nie jest wymieniona w dokumencie stwierdzającym uprawnienia do występowania w obrocie prawnym, do oferty musi być dołączone na piśmie stosowne **pełnomocnictwo** w tej sprawie podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania firmy.*

Pełnomocnictwo ma być wystawione w ciągu ostatnich 6 miesięcy liczonych wstecz od wyznaczonego przez Zamawiającego terminu składania ofert.

*Pełnomocnictwo ma być dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę do oferty i jest jej integralną częścią. **Do oferty musi być dołączony oryginał pełnomocnictwa, jeśli jest przedstawiana kopia to musi być poświadczona notarialnie.***

5. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

W prowadzonym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą faxem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. Zawsze dopuszczalna jest forma pisemna, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w ustawie.

fax 056/ 662 88 89, e-mail: przetargi@powiattorunski.pl

Do porozumiewania się z Wykonawcą upoważniona jest następująca osoba: Anna Stanula - Lewandowska, od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 14:00.

Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed terminem składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

W uzasadnionych przypadkach zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację, a jeżeli specyfikacja jest udostępniona na stronie internetowej, zamieszcza także na tej stronie.

6. Wymagania dotyczące wadium. Zamawiający odstępuje od żądania wniesienia wadium

7. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.

8. Opis sposobu przygotowania oferty

Oferta ma być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym i w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej. Na opakowaniu oferty należy umieścić następującą informację: **Oferta przetargowa na zadanie pn.: „TERMOIZOLACJA POSZYCIA DACHOWEGO I OBIEKTU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W WIELKIEJ NIESZAWCE”**. W przypadku braku tej informacji Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską – za jej nie otwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert. Wymaga się aby wszystkie poprawki, modyfikacje i uzupełnienia dokonywane w ofercie były jednoznaczne, czytelne i zrozumiałe oraz parafowane przez osobę/y podpisującą/e ofertę.

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

9. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego – kancelaria, pokój nr 100, I piętro, w terminie **do dnia 06 września 2010 r. do godz. 9⁰⁰**.

Oferty będą otwierane **w dniu 06 września 2010 r. o godz. 9¹⁵** w pokoju nr 104, I piętro w siedzibie Zamawiającego.

Otwarcie ofert jest jawne i następuje bezpośrednio po upływie terminu ich składania. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

10. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Cena = 100 %

Ocena końcowa oferty będzie sumą przyznanych punktów za kryterium oceny: cena

Cena:

$$\frac{\text{cena oferty najtańszej}}{\text{cena badanej oferty}} \quad * 100 \text{ pkt.}$$

Ocena uzyskana z wyliczenia ilości punktów zostanie ostatecznie ustalona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku z zachowaniem zasady zaokrągleń matematycznych.

11. Opis sposobu obliczenia ceny

- 1) Cena oferty jest ceną ryczałtową brutto za wykonanie całego przedmiotu zamówienia, uwzględniając podatki VAT i obejmuje:
 - wartość robót wynikającą z dostarczonego przez zamawiającego projektu budowlanego oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - koszty wszystkich robót nie ujętych w ww. dokumentach, a bez których to robót wykonanie zadania byłoby niemożliwe;
- 2) Cena powinna być podana cyfrowo i słownie w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

12. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający żąda od wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie, które służyć będzie pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

Zabezpieczenie może być wnoszone wg wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:

- pieniądzu;
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- gwarancjach bankowych;
- gwarancjach ubezpieczeniowych poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone formie poręczeń lub(i) gwarancji, należy załączyć w formie oryginału. Poręczenie lub(i) gwarancja musi zawierać klauzulę o nie odwoływalności oraz zapewnić bezwarunkową wypłatę przez Gwaranta (Poręczyciela) na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego kwoty wadium, w wysokości wskazanej w żądaniu.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone wykonawcy w trybie określonym w art. 148 ust. 5, art. 151.

13. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

Środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu i specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.

1. odwołanie 180 – 198 ustawy Pzp;

Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.

Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
- wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
- odrzucenia oferty odwołującego.

Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

2. skarga do sądu 198 a. – 198 g. ustawy Pzp;

Skarga do sądu przysługuje na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy rozdziału 'skarga do sądu' nie stanowią inaczej.

14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający przekazuje zawiadomienie jednocześnie wszystkim wykonawcom zgodnie z art. 92 ust. 1 ustawy. Zamawiający podpisze umowę w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostanie przesłane faksem lub drogą elektroniczną, albo 10 dni – jeżeli zostanie przesłane w inny sposób.

Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa wyżej, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta, nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego wykonawcy.

Jeżeli w przedmiotowym postępowaniu zostanie wybrana oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, zamawiający będzie wymagał przed zawarciem umowy przedłożenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

Przed podpisaniem umowy wybrany wykonawca, wpłaci zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z pkt 13 siwz.

Przed podpisaniem umowy wybrany wykonawca przedstawi zamawiającemu szczegóły podwykonawstwa w szczególności dokładnie wskaże podwykonawcę, czynności jakie wykona, podstawę występowania w obrocie prawnym, osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu podwykonawcy.

15. Pozostałe informacje

Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.

Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców w realizacji przedmiotowego zamówienia. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom.

Zamawiający nie przewiduje zawierania umowy ramowej.

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a przyszłym Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.

Załączniki nr:

1. formularz OFERTA,
2. oświadczenie o spełnianiu warunków złożone na podstawie art. 22 ust. 1 Prawa zamówień publicznych,
3. oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w postępowaniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 Prawa zamówień publicznych,
4. wykaz robót,
5. oświadczenie dla osób fizycznych,
6. wykaz części zamówienia, których wykonanie wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom
7. istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy,

Zatwierdzam

17.08.2010 r.
*data i podpis kierownika Zamawiającego
lub osoby przez niego upoważnionej*

FORMULARZ OFERTY

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA	TERMOIZOLACJA POSZYCIA DACHOWEGO I OBIEKTU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W WIELKIEJ NIESZAWCE
ZAMAWIAJĄCY	Zarząd Powiatu Toruńskiego z siedzibą: Toruń, ul. Towarowa 4-6
WYKONAWCA <i>(wpisać wszystkich członków kon- sorcjum – jeśli wykonawca ubiega się o zamówienie w trybie art. 23 ustawy)</i>	ADRES: TELEFON: FAKS: E-MAIL:
CENA netto <i>stawka podatku VAT</i>	CYFROWO: STAWKA:
CENA brutto (z podatkiem VAT)	CYFROWO: SŁOWNIE:
Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosi do niej zastrzeżeń i akceptuje istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy	
Termin realizacji zamówienia zgodnie z SIWZ	
DATA	
PODPIS OSOBY UPOWAŻNIONEJ	

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Oświadczam, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego wymienione w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, a mianowicie:

- a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- b) posiadania wiedzy i doświadczenie;
- c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- d) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Miejscowość i data:

.....
podpis osoby upoważnionej

OŚWIADCZENIE O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU**Z POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO Z PRZYCZYN PRZEWIDZIANYCH
W ART. 24 USTAWY Z DNIA 29 STYCZNIA 2004 R. PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

Oświadczam, że znana mi jest treść art. 24 ust. 1 pkt 1 - 9 ustawy, w myśl których wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
 - 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;
 - 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, kiedy uzyskali oni przewidzianą prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
 - 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,;
 - 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo - akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
 - 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
 - 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,
- oświadczając jednocześnie, że wymienione przyczyny nas nie dotyczą.

Miejscowość i data:

.....
podpis osoby upoważnionej

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH WYKONANYCH

<i>Lp</i>	<i>NAZWA KONTRAKTU (wyszczególnienie przedmiotu zamówienia)</i>	<i>ZAMAWIAJĄCY</i>	<i>DATA REALIZACJI</i>	<i>WARTOŚĆ BRUTTO KONTRAKTU</i>
1				
2				
3				
4				

Miejscowość i data:

.....
podpis osoby upoważnionej

OŚWIADCZENIE DLA OSÓB FIZYCZNYCH

w zakresie art. 24 ust. pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

oświadczam:

że brak jest podstaw do wykluczenia mnie z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy: *„Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ przewiduje zaspokojenie wierzycieli przez likwidację majątku upadłego”*

- a tym samym nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy.

Miejscowość i data:

.....
podpis osoby upoważnionej

**WYKAZ CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, KTÓRYCH WYKONANIE WYKONAWCA
ZAMIERZA POWIERZYĆ PODWYKONAWCOM**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczam, iż niżej opisane części zamówienia zamierzamy wykonać przy udziale podwykonawców:

Lp	Części zamówienia	Zakres powierzonych robót podwykonawcom
1	2	3
1.	opis	TAK - w jakiej części/NIE
2.		
3.		

UWAGA:

Załączyć w przypadku udziału podwykonawców.

Niezałączenie załącznika będzie równoważne z wykonaniem przez Wykonawcę zamówienia samodzielnie.

Miejscowość i data:

.....
podpis osoby upoważnionej

ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY

zawarta w dniu 2010 r. w Toruniu, pomiędzy Powiatem Toruńskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego działają:

1. Mirosław Graczyk – Starosta Toruński,
2. Dariusz Meller - Wicestarosta, zwanym dalej „Zamawiającym”

a

....., reprezentowanym przez:

1.,
2.

z siedzibą w, wpisanym do KRS/ewidencji działalności gospodarczej pod nr, zwanym dalej „Wykonawcą”, w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego

została zawarta umowa o następującej treści:

§

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadanie pn.; „**Termoizolacja poszycia dachowego i obiektu domu pomocy społecznej w Wielkiej Nieszawce**”.
2. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w zakresie i w sposób określony szczegółowo w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dokumentacji projektowej oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWIORB) oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną oraz na podstawie oględzin obiektu w terenie.
3. Przedmiar robót został wręczony Wykonawcy jako materiał pomocniczy do określenia wynagrodzenia ryczałtowego.

§

1. Strony ustalają, że przekazanie placu budowy nastąpi dnia 2010 r.
2. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na dzień 2010 r.

§

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie: p. Sławomira Milewskiego, posiadającej uprawnienia budowlane Nr KUP/0023/OWOK/06 wydane przez Kujawsko – Pomorską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa dnia 26 czerwca 2006 r., w specjalności konstrukcyjno – budowlanej.
2. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie: p., posiadającego uprawnienia budowlane Nrwydane przez dnia w specjalności

§

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Utrzymania miejsca robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci.
2. Zapewnienia stałego i wykwalifikowanego personelu, materiałów, urządzeń niezbędnych do wykonania i utrzymania robót w stopniu, w jakim wymaga tego jakość i terminowość prac.
3. W wykonywaniu robót przestrzegać przepisów Prawa Budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, z zakresu ochrony środowiska itp. oraz umożliwić wstęp na teren robót Zamawiającemu,
4. Uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przekazania go Zamawiającemu nie później niż w dniu ostatecznego odbioru.
5. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia elementów lub wyposażenia budynku Wykonawca zobowiązuje się do ich naprawienia i doprowadzenia do stanu pierwotnego.
6. Odpowiedzialność cywilna powinna uwzględniać szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników budowlanych i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
7. Wykonawca zobowiązuje się stosować wyroby budowlane wprowadzone do obrotu zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych i rozporządzeniami wykonawczymi do tej ustawy oraz innymi obowiązującymi normami, rozporządzeniami i zarządzeniami wskazanymi w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

8. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca przy realizacji robót budowlanych lub po ich zakończeniu zobowiązuje się do przedłożenia dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych zastosowanych przy realizacji inwestycji oraz oświadczeń dotyczących wyrobów budowlanych jednostkowo zastosowanych w obiekcie.

§

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § ... ust. 1 niniejszej umowy, strony ustalają zgodnie z ceną ofertową **wynagrodzenie ryczałtowe**, którego definicję określa art. 632 kodeksu cywilnego, **w wysokości** **zł brutto** (słownie:) Cena zawiera podatek VAT.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Strony niniejszej umowy nie mogą zmienić ceny wykonania zamówienia przedstawionej w ust. 1, poza okolicznością przedstawioną w ust. 3 niniejszego paragrafu.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zostanie zmienione w przypadku urzędowych zmian w obowiązujących przepisach podatkowych, w tym zmiany stawki podatku VAT.
4. Wynagrodzenie realizowane będzie na podstawie faktur częściowych za wykonane prace i faktury końcowej. Podstawą do wystawienia faktury będzie zatwierdzony przez Strony protokół odbioru części robót sporządzony po wykonaniu danych elementów robót.
5. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego bezusterkowy dla całości przedmiotu umowy.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy należność wynikającą z wystawionej z faktur częściowych i faktury końcowej w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury.
7. Należności za wykonane roboty będą regulowane z konta Zamawiającego w formie przelewu na rachunek Wykonawcy:
Bank:
Nr rachunku:

§

1. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych, których zakresu nie ujęto w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i nie był możliwy do przewidzenia przez Wykonawcę, Zamawiający zleci ich wykonanie zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Roboty dodatkowe zostaną wykonane z zachowaniem tych samych norm, standardów i parametrów, jak zamówienie podstawowe. Roboty dodatkowe zostaną wycenione wg wskaźników kalkulacyjnych i cen materiałów podanych w kosztorysie ofertowym.
3. Na roboty dodatkowe strony podpiszą nową umowę.
4. Na wykonane roboty dodatkowe Wykonawca udzieli rękojmi, jak dla zamówienia podstawowego.

§

1. Wykonawca przejmuje na siebie obowiązek poinformowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych w terminie do 5 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania – sporządzając protokół robót dodatkowych zatwierdzony przez inspektora nadzoru budowlanego,
2. W przypadku wykonania robót dodatkowych bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego, koszt wykonania obciąży Wykonawcę, chyba że wykonanie robót dodatkowych było niezbędne do prawidłowej realizacji umowy, a Zamawiający pomimo informacji o konieczności ich wykonania nie podjął działań przewidzianych w § ... umowy.
3. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia elementów lub wyposażenia budynku Wykonawca zobowiązuje się do ich naprawienia i doprowadzenia do stanu pierwotnego.

§

1. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi Wykonawca udziela gwarancji jakości w rozumieniu art. 577 Kodeksu cywilnego. Termin gwarancji na wykonane roboty wynosi 4 lata licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy
2. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji lub rękojmi wad lub usterek, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady lub usterek w terminie 14 dni od otrzymania zgłoszenia.
3. W przypadku nieusunięcia wad lub usterek w ustalonym terminie, Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z § 13 niniejszej umowy oraz powierzyć usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo

Wykonawcy. Uprawnienie powyższe nie pozbawia Zamawiającego możliwości korzystania z innych uprawnień przewidzianych w przepisach kodeksu cywilnego.

§

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą naprawienia szkody stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:**
 - a. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 1 % wartości robót nie wykonanych, za każdy dzień opóźnienia,
 - b. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 300,00 złotych za każdy dzień opóźnienia,
 - c. za niewykonanie umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 25 % wynagrodzenia umownego robót, których nie wykonano.
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:**
 - a. za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru końcowego w wysokości 300,00 złotych za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do żądania odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia, co stanowi kwotę, (słownie:)
2. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie:
3. Zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady w wysokości 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, które stanowi kwotę zł Zamawiający zwolni w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji

§

1. Odbioru końcowego i ostatecznego przedmiotu umowy dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 5 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru zawiadamiając o tym Wykonawcę.
2. Jeżeli w toku czynności zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia,
 - jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie i potrącić należność z ostatniej faktury.
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać wykonania przez wykonawcę na jego koszt napraw doprowadzających przedmiot umowy do stanu umożliwiającego użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu stwierdzonych wad i do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
5. Zamawiający wyznaczy termin ostateczny odbioru robót po upływie okresu gwarancji oraz terminu na protokolarnie usunięcia stwierdzonych wad.

§

1. W związku z ustanowioną w treści art. 647¹ § 5 kodeksu cywilnego, solidarną odpowiedzialność zamawiającego wraz z wykonawcą za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy, strony ustanawiają następujący tryb postępowania przy zapłacie przez zamawiającego wynagrodzenia wykonawcy, w przypadku gdy przedmiot umowy będzie wykonywany przy pomocy podwykonawców.
2. Faktura wystawiona przez wykonawcę co do zakresu czynności wykonywanych przez podwykonawcę zostanie zapłacona po przedstawieniu przez wykonawcę zamawiającemu dokumentu potwierdzającego zapłatę podwykonawcy.
3. Zakazuje się zmian podwykonawcy i zakresu czynności powierzonych podwykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu umowy.

§

1. **Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:**

- a. w razie zaistnienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
- b. Wykonawca nie rozpoczął realizacji robót w ustalonym terminie bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie.
- c. Wykonawca w sposób rażący nie respektuje uzasadnionych nakazów inspektora nadzoru,
- d. Wykonawca wykonuje roboty w sposób niezgodny z umową i pomimo wezwania nie nastąpiła poprawa ich wykonania.

W przypadku określonym w ust. 1 lit. b – d, odstąpienie nastąpi ze skutkiem natychmiastowym z winy leżącej po stronie Wykonawcy.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez zachowania terminów wypowiedzenia:

- a. Zamawiający nie wywiązuje się z terminową zapłatą faktur mimo pisemnego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę zatwierdzonych faktur, określonego w niniejszej umowie,
 - b. Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- a. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego (inspektora nadzoru) sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacyjny robót według stanu na dzień odstąpienia,
 - b. zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,
 - c. Wykonawca niezwłocznie zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada. Najpóźniej w terminie 10 dni Wykonawca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy.

§

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 3 niniejszego paragrafu.
3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w zakresie:
 - skrócenia lub wydłużenia terminu wykonania robót w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót zgodnie z ich technologią i warunkami technicznymi zapewniającymi właściwą jakość ich wykonania, fakt ten musi być potwierdzony w dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru;
 - termin realizacji zamówienia może ulec przedłużeniu także w przypadku wystąpienia robót dodatkowych;
4. W przypadku zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy wykonawca, który wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniądz zobowiązany jest do przedłużenia terminu jego ważności.

§

Strony postanawiają, że ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo Sąd w Toruniu.

§

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1. egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca: